



263 000 €

111 m²

5 pièces

Varois-et-Chaignot



Surface	111.00 m ²
Séjour	25 m ²
Superficie du terrain	15 a 79 ca
Pièces	5
Chambres	4
Niveaux	1
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	1970
État général	A rénover
Vue	Verdure
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Fioul
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée

Référence VM274, Mandat N°30 VAROIS ET CHAIGNOT: cœur de village, maison individuelle à rénover sur grand terrain avec verger comprenant entrée, grand séjour, cuisine meublée, deux chambres en RDC, salle de bains, WC, à l'étage, deux chambres, combles aménageables; en sous-sol semi enterré: cave, garage, pièce annexe de 20m². Le tout sur un terrain de 1579m². A visiter sans tarder!! Prix de vente: 263.000 € (honoraires charges vendeur). Mdt n°30. Contact: 06 60 05 19 11 Mail: nicolasfloretnfimmobilier.fr

Mandat N° 30. Honoraires inclus de 4.99% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 250 500 €. Nos honoraires : http://nfimmobilier.fr/fichier-152-23199-honoraires_agence_2.pdf



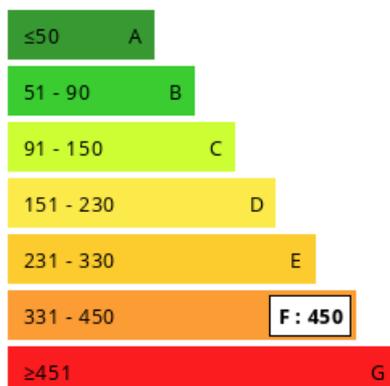
NF IMMOBILIER
25 Place Galilée
21000 Dijon
06 60 05 19 11



Nicolas FLORET
nicolasfloretnfimmobilier.fr
Carte T
CPI21022019000043232
RCP 000000146053503
06 60 05 19 11

Consommations énergétiques

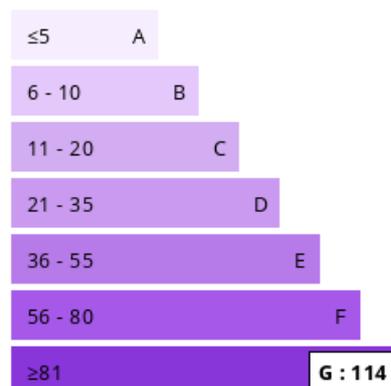
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

