



LOTS 8 PLACES DE PARKING DIJON QUARTIER FONTAINE D'OUCHÉ:

7 600 €

10 m²

Dijon



Type Parking
Nb. de places 8

Référence VS053, Mandat N°77 A 500m du futur écoquartier de 350 logements: pour investisseur, au calme, dans résidences sécurisées avec gardien, en sous-sol, lots de 8 places de parkings dont deux déjà louée (34+36€). Charges annuelle net : 126 € Taxe foncière: 939 €. Rentabilité potentielle net: 23,88 % Copropriétés de 500 lots principaux, Prix de vente: 7.600€(honoraires charges vendeur). Mdt n°77 CP n°21022019000043232. Nicolas Floret: 06 60 05 19 11. nicolasfloretnfimmobilier.fr

Mandat N° 77. Honoraires à la charge du vendeur. Non soumis au DPE Nos honoraires :

https://files.netty.immo/file/nfimmobilier/153/W67lj/honoraires_agence_3.pdf

Les points forts :

- INVESTISSEMENT LOCATIF, RARE



NF IMMOBILIER
25 Place Galilée
21000 Dijon
06 60 05 19 11



Nicolas FLORET
nicolasfloretnfimmobilier.fr
Carte T
CPI21022019000043232
RCP 000000146053503
06 60 05 19 11



Consommations énergétiques

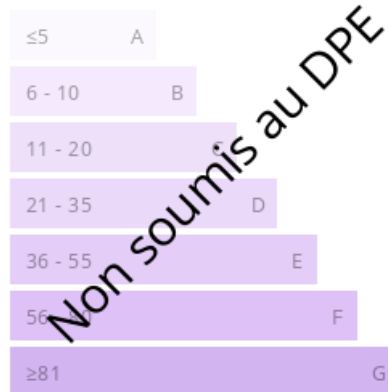
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)